

Số: 768 /TB-CTHADS

An Giang, ngày 30 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 151/2019/QĐST-DS ngày 04/9/2019 của Tòa án nhân dân huyện An Phú, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 175/QĐ-CCTHADS ngày 21/11/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú, tỉnh An Giang;

Căn cứ các Quyết định rút hồ sơ thi hành án số: 51/QĐ-CTHADS ngày 15/3/2021 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số: 12/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên bổ sung tài sản số: 26/QĐ-CTHADS ngày 15 tháng 7 năm 2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản của bà Nguyễn Trần Thảo Uyên, địa chỉ: ấp Vĩnh Bảo, xã Vĩnh Hậu, huyện An Phú, tỉnh An Giang để thi hành, nội dung như sau:

1. Tài sản ký hợp đồng thẩm định giá:

Nền đất diện tích: 90m² đất ODT thuộc tờ bản đồ số 22, thửa số 100 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: T.00218aL do Sở Tài nguyên và Môi trường thừa ủy quyền của UBND tỉnh An Giang cấp ngày 02/12/2008 cho bà Nguyễn Trần Thảo Uyên (Diện tích đất đang thế chấp tại ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – chi nhánh Châu Đốc).

Căn nhà gắn liền đất có diện tích: ngang 4,96m x dài 11,95m, kết cấu: Nền xi măng, khung cột BTCT, vách xây gạch, xà gỗ thép hộp, mái tole, căn nhà đã hoàn thiện, tọa lạc tại đường Huỳnh Thúc Kháng, ấp An Hưng (nay là khóm An Hưng), thị trấn An Phú, huyện An Phú, tỉnh An Giang. Căn nhà do bà Nguyễn Trần Thảo Uyên tự xây dựng, chưa được cấp phép và giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở theo quy định.

2. Hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực của tổ chức (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung

cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan (nếu có).

3. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: từ ngày 31/8/2023 đến hết 17h ngày 05/9/2023.

Địa điểm nộp hồ sơ: Văn phòng Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang, địa chỉ: số 22/22, đường Thánh Thiên, phường Mỹ Quý, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

4. Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí quy định tại Phụ lục 1 - Ban hành kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án, quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết để tham gia./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HS THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trương Ngọc Thiệt